



B&B HOTEL Rüsselsheim feierlich eröffnet

Hotelzimmer statt Büros, neues Leben statt Leerstand: Mit der Umnutzung ehemaliger Büroflächen setzt das neue Haus ein Zeichen für die Belebung der Rüsselsheimer Innenstadt.

Hochheim am Main/Rüsselsheim, 14. August 2026 – Oberbürgermeister Patrick Burghardt, Tobias Gollnest, Chief Development Officer von B&B HOTELS Central & Northern Europe (CNE), Jan Grossmann, Chief Operating Officer von B&B HOTELS (CNE) sowie die Hotelière Nadine Wagner und der Hotelier Stefan Fischer haben gemeinsam das rote Band durchgeschnitten. „Mit dem neuen B&B Hotel gewinnt Rüsselsheim am Main ein modernes Übernachtungsangebot in zentraler Lage und zugleich einen wichtigen Impuls für die Innenstadt“, sagte Patrick Burghardt, Oberbürgermeister von Rüsselsheim.

Besonders positiv bewertet Burghardt die Umnutzung des ehemaligen Bürogebäudes City Forum im Eichsfeld. Sie zeige, wie leerstehende Immobilien erfolgreich einer neuen Nutzung zugeführt und damit neue wirtschaftliche Perspektiven geschaffen werden können. Durch die Nähe zu Bahnhof und Innenstadt profitierten zudem nicht nur Gäste und Geschäftsreisende, sondern auch Gastronomie und Einzelhandel vor Ort, so Burghardt. Das neue B&B HOTEL befindet sich in den oberen Etagen des Geschäfts- und Bürokomplexes City Forum Im Eichsfeld in unmittelbarer Nähe zum Bahnhof.

Umnutzung als Chance

Über viele Jahre standen Teile der Büroräume leer, bis ein Investor die Immobilie erwarb und das Vorhaben initiierte. Im September 2025 kündigte die Stadt die Umnutzung der Flächen an. „Gemeinsam mit Investoren geben wir leerstandsgefährdeten Gebäuden eine neue wirtschaftliche Funktion“, sagte Tobias Gollnest, der als Chief Development Officer für die Weiterentwicklung des



Pressemitteilung

Portfolios in Central & Northern Europe mitverantwortlich ist. „Indem wir bestehende Bausubstanz nutzen, energetisch sanieren und neues Leben in die Innenstädte bringen, profitieren alle davon: die Stadt, ihre Bewohner und Gäste, der Tourismus und die Umwelt.“ Gollnest wies darauf hin, dass das Unternehmen auch andernorts auf die Umwandlung leerstehender oder leerstandsgefährdeter Gewerbeimmobilien setzt.

Mit der Eröffnung in Rüsselsheim wächst das Portfolio von B&B HOTELS CNE um eine weitere attraktive Adresse. In großen Schritten nähert sich Deutschlands größte Hotelmarke der Schwelle von 250 Häusern hierzulande. „Wir sind Marktführer im deutschen Economy-Segment und stehen mit fast 250 Häusern in Deutschland vor dem nächsten wichtigen Wachstumsschritt“, sagte Tobias Gollnest, Chief Development Officer von B&B HOTELS Central & Northern Europe (CNE)

Komfortabel übernachten, vielfältigen Service genießen

B&B HOTELS steht für Komfort und Qualität zum besten Preis-Leistungs-Verhältnis. „Durch die Lage und das Umfeld des Hotels bieten wir Vereinen und Pendlern das, was sie suchen: Eine gute angebundene Übernachtungsmöglichkeit mitten in der Stadt. Und so steht nicht nur das Produkt für Value for Money, sondern auch die Lage und Ausrichtung des Hotels an sich selbst“, sagte Jan Grossmann, Chief Operating Officer von B&B HOTELS CNE. Das neue B&B Hotel Rüsselsheim passe sehr gut zum bestehenden Portfolio. Insbesondere die gute Verkehrsanbindung und die damit verbundene Vernetzung mit der Region seien wichtige Standortvorteile.

Der Hauptbahnhof ist nur wenige Schritte entfernt; auch zentrale Ziele in der Stadt sind schnell erreichbar. Rüsselsheim bietet sehenswerte Orte wie die Festung und das Stadt- und Industriemuseum, das die lebendige Opel-Geschichte vermittelt, ebenso wie charmante Stadtteile und eine ideale Anbindung für Geschäfts- und Freizeitreisende. Das Haus verfügt über 106 Zimmer mit 217 Betten, darunter Premium-, Zweibett-, Familien- und barrierefreie Zimmer.



Pressemitteilung

Gastgeberteam mit Erfahrung

Nadine Wagner und Stefan Fischer freuen sich auf ihre Gäste. Beide bringen langjährige Erfahrung in der Hotellerie und im Management mit. Nadine Wagner ist seit rund 20 Jahren selbstständige Unternehmerin und war unter anderem im Kultur- und Eventbereich im Rhein-Main-Gebiet tätig. Stefan Fischer ist gelernter Restaurantfachmann und sammelte Erfahrung bei internationalen Unternehmen wie Marriott, Hilton und Kempinski, bevor er sich als Hotelier selbstständig machte.

Die beiden sind bereits seit drei Jahren Teil der B&B HOTELS Familie. Sie betreiben die Häuser Frankfurt-City-Ost und Offenbach-Kaiserlei. Mit der Neueröffnung in Rüsselsheim stärken sie ihre Präsenz im Rhein-Main-Gebiet. „Unsere Devise als Hoteliers lautet: Unsere Gäste und Kunden stehen an erster Stelle“, sagte Nadine Wagner. Auch mit ihrem neuen Haus verfolgen Nadine Wagner und Stefan Fischer den Anspruch, einen idealen Ausgangspunkt für Geschäftsreisen ebenso wie für private Entdeckungstouren zu bieten.

ÜBER B&B HOTELS

B&B HOTELS Central & Northern Europe (CNE) ist die größte Hotelmarke Deutschlands. Zu ihr gehören fast 290 Hotels in Deutschland, Österreich, Polen, Tschechien, Liechtenstein, Dänemark und den Niederlanden. Chief Executive Officer von B&B HOTELS CNE ist Arno Schwalie. B&B HOTELS Central & Northern Europe ist ein Tochterunternehmen von B&B HOTELS, einer dynamisch wachsenden, internationalen Hotelgruppe im Economy-Segment. 1990 in Brest gegründet, verfügt sie inzwischen über ein Netz von mehr als 940 Hotels in 19 Ländern. Mission von B&B HOTELS ist es, den Gästen Komfort und Qualität zum besten Preis-Leistungs-Verhältnis zu bieten. Die Gruppe bekennt sich zu ihrer sozialen unternehmerischen Verantwortung für alle drei Nachhaltigkeitsdimensionen, versteht sich als Corporate Citizen und engagiert sich für soziale Belange. Seit 2019 ist Goldman Sachs Hauptaktionär von B&B HOTELS.

Mehr über B&B HOTELS unter: www.hotel-bb.com/de

PRESSEKONTAKT

Elissa Tedsen
Senior Communications Manager
B&B HOTELS Central & Northern Europe

Birgit Görtz
Senior Consultant
DZ-CON GmbH



Pressemitteilung

Email: elissa.tedsen@hotelbb.com

Email: birgit.goertz@dz-con.de

Frei zur Veröffentlichung im Zusammenhang mit der Berichterstattung:



Feierliche Eröffnung des B&B HOTEL Rüsselsheim am 13. August 2026:

(vlnr.): Stefan Fischer (Hotelier B&B HOTEL Rüsselsheim), Murat Karakaya (Bürgermeister der Stadt Rüsselsheim am Main), Patrick Burghardt (Oberbürgermeister der Stadt Rüsselsheim am Main), Tobias Gollnest (Chief Development Officer B&B HOTELS CNE), Jan Grossmann (Chief Operating Officer B&B HOTELS CNE), Nadine Wagner (Hotelière B&B HOTEL Rüsselsheim)
(Copyright: B&B HOTELS CNE)



Gastgeber des B&B HOTEL Rüsselsheim: Nadine Wagner und Stefan Fischer (Copyright: B&B HOTELS CNE)



Pressemitteilung



Hier starten die Gäste in den Tag mit einem vielseitigen Frühstück
(Copyright: B&B HOTELS CNE)



Bereit für erholsamen Schlaf (Copyright: B&B HOTELS CNE)



Pressemitteilung



Bereit für die Gäste in Russelsheim (Copyright: B&B HOTELS CNE)